

OBEC DLHÉ STRÁŽE

Dlhé Stráže 13, 054 01 Dlhé Stráže

R2024/440

Dlhé Stráže dňa 21. 06. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

R O Z H O D N U T I E

Dňa 15. 03. 2024 podala **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361** v zastúpení : Obcou Dlhé Stráže, 054 01 Dlhé Stráže 13 - Bc. Zdena Jurčíková, starostka obce návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Dlhé Stráže, IBV 10 RD – NN“ SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody** na pozemku parcelné čísla KN C 37/8, 37/7, 37/10, 1262/7, 1262/5, 37/15, 37/9, 1262/6, 1262/4 a KN E 228 v katastrálnom území Dlhé Stráže. Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Dlhé Stráže pod č. R2023/540-2 zo dňa 26. 10. 2023. Zmena územného rozhodnutia bola povolená Obcou Dlhé Stráže rozhodnutím pod č. R2024/374 zo dňa 22. 04. 2024.

Obec Dlhé Stráže ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a obec ako príslušný orgán v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v spojenom územnom a stavebnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a po jej preskúmaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba **„Dlhé Stráže, IBV 10 RD – NN“ SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody** na pozemku parcelné čísla KN C 37/8, 37/7, 37/10, 1262/7, 1262/5, 37/15, 37/9, 1262/6, 1262/4 a KN E 228 v katastrálnom území Dlhé Stráže v zmysle § 66 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

pre stavebníka **Východoslovenská distribučná, a.s.,
Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO: 36 599 361**

Stavebné objekty:

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 01 - NN vedenie vonkajšie - demontáž

Úsek 02 - NN vedenie vonkajšie - montáž

Úsek 03 - NN vedenie podzemné - montáž

Úsek 04 - Optické vedenie / Elektronická komunikačná vrstva

Popis

Popis stavby:

Požiadavka je na pripojenie nových odberných miest - rodinných domov 10x (3x 32A). Maximálna rezervovaná kapacita je stanovená na 117,28 kW.

Podľa výkresovej dokumentácie sa osadia pilierové rozpojovacie a istiace skrine typu SR a prípojkové skrinky SPP, z ktorých budú napojené nové odberné miesta. Napojenie (SR, SPP) prebehne zemným NN káblom 1-NAYY-J 4x150 z exist. trafostanice TS0853-0004 na parcele č.KN E 228 v k.ú. Dlhé Stráže. Podľa výkresovej dokumentácie sa pôvodné vzdušné NN vedenie spolu s PB kompletne zdemontuje. Miesto neho sa uloží nový zemný NN kábel 1-NAYY-J 4x5, ktorý sa ukončí v novej skrini VRIS1 umiestnenej na existujúcom PB. Pomocou VRIS1 sa docieli prechod z podzemného NN vedenia na existujúce vzdušné. V celej trase nového NN vedenia sa uloží optická chránička HDPE 40/33. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po štátnych cestách a miestnych komunikáciách.

Istiaca a rozpojovacia skriňa VRIS1	1 ks
Istiaca a rozpojovacia skriňa SR	2 ks
Prípojková skriňa SPP	2 ks
NN káblové vedenie zemné	trasa: 227 m
Optická chránička HDPE 40/33	trasa: 227 m

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny stavby počas jej realizácie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. **Zodpovedný projektant : Ing. Anton Javorský, VOLTATECH a.s., Radlinského 88, 052 01 Spišská Nová Ves, č. opr. 5124*Z*A2.**
1. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 až § 53 stavebného zákona a príslušné STN EN.
2. V zmysle § 66 ods.3 písm. h) stavebného zákona je stavebník povinný začať realizáciu stavby ohlásiť stavebnému úradu písomnou formou.
3. Stavba bude realizovaná **dodávateľsky**. Dodávateľ bude oznámený do 15 dní po ukončení výberového konaní.
4. Stavba bude ukončená v termíne do **12/2026**.
5. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia pri práci všetkých osôb na stavenisku.
6. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby.
7. Za realizáciu stavby v súlade s vydaným stavebným povolením a PD overenou stavebným úradom v stavebnom konaní zodpovedá stavebník a dodávateľ stavby.
8. Priebeh realizácie stavby je stavebník a dodávateľ stavby povinný zaznamenať v stavebnom denníku, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
9. Vyjadrenia dotknutých orgánov :

Vyjadrenie **Slovak Telekom, a.s.** pod č. 6612404310 zo dňa 13.08./20243:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Levoči pod č. ORHZ-LE1-2024/000059-002 zo dňa 6. 3. 2024 súhlasí bez pripomienok.

Vyjadrenie **Východoslovenská distribučná, a.s.**, pod č. 30505/2023 zo dňa 18.12.2023

S predloženou projektovou dokumentáciou PD po technickej stránke súhlasíme s nasledujúcim pripomienkami, ktoré žiadame zapracovať do realizačnej PD. V trafostanici

na vývod smer VRIS1 navrhujeme umiestniť poistky 200A a vo VRIS1 poistky 160A. Projektantom žiadame overiť či je možné navrhované istenie v predošlej vetve. V PD žiadame uvažovať s prístupovou cestou k trafostanici s vecným bremenom práva prístupu k trafostanici pre VSD a.s. Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD a.s. k žiadosti o pripojenie list č. 23823/2022 zo dňa 6. 10. 2022, k PD pre územné konanie list č. 432ú2023 zo dňa 17. 01. 2023.

Vyjadrenie PVPS, a.s., pod č. O-9535/2023 zo dňa 12.04.2023:

PVPS, a.s., Poprad, ako prevádzkovateľ verejného vodovodu v obci Dlhé Stráže so stavbou „IBV 10 RD - NN“ súhlasí pri dodržaní podmienok:

- V území IBV sa v súčasnosti nachádza vodovod v správe PVPS a.s. a to odpadové/prepadové potrubie z vodojemu DN 80 mm, liatinové rúry. Iné podzemné vedenia v správe PVPS a.s sa v súčasnosti v území IBV nenachádzajú.
- Navrhovanú elektrickú a optickú sieť požadujeme zosúladiť s plánovaným alebo realizovaným trasovaním verejného vodovodu v lokalite IBV. Preto žiadame dodržiavať zákon o verejných vodovodoch a kanalizáciách č. 442/2002 Z.z., § 19 (pásma ochrany potrubí verejného vodovodu) a priestorovú normu pre ukladanie podzemných vedení STN 73 6005.
- Nadzemné objekty elektrickej a optickej siete pevne spojené so zemou (elektrické skrine a iné) požadujeme umiestniť vo vzdialenosti najmenej 1,8 m od vodovodu (merané vodorovne a kolmo od osi vodovodného potrubia).
- Podzemné vedenia elektrickej a optickej siete (káble v zemi, optické HDPE chráničky, uzemnenie a i.), ktoré budú v súbehu s vodovodom, požadujeme uložiť vo vzdialenosti najmenej 1,0 m od vodovodu (merané vodorovne a kolmo od osi vodovodného potrubia). V prípade, že nie je možné dodržať odstupovú vzdialenosť ani len 1,0 m, požadujeme dodržať vodorovnú odstupovú vzdialenosť podľa STN 73 6005 (t. j. najmenej 0,40 m od okraja vodovodu) a súčasne elektrické káblové a optické vedenie uložiť do nárazuvzdorných chráničiek.
- Pri križovaní vodovodu požadujeme el. káble a opt. vedenie uložiť do nárazuvzdorných chráničiek a dodržať zvislú odstupovú vzdialenosť podľa STN 73 6005. Dĺžka chráničky má byť v šírke pásma ochrany verejného vodovodu, minimálne však 2,5 m.
- Chráničky majú byť odolné voči mechanickému poškodeniu. Požadujeme nepoužívať PE rúry čiernej farby s modrými pruhmi.
- Pred začatím prác na stavbe požadujeme vytýčenie jestvujúceho vodovodu v správe PVPS a.s. Vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky.
- Výkopové práce v blízkosti vodovodu požadujeme vykonávať ručne.
- Pri obnažení vodovodného potrubia žiadame pred zasypaním prizvať na obhliadku vlastníka alebo správcu podzemného vedenia, ktorý skontroluje stav potrubia a dodržanie podmienok. Vodovod znovu zasypať len so súhlasom vlastníka alebo správcu.
- V prípade kontroly našich pracovníkov na stavbe sa firma vykonávajúca výkopové práce alebo umiestnenie nadzemných objektov stavby musí preukázať týmto vyjadrením a platným stavebným povolením. V prípade pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo pozastaviť práce do vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia.

Vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s., pod č. TD/NS/0243/2023/Šč zo dňa 05.04.2023:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): **STL PN280 kPa**

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

SPP-D súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania všeobecných podmienok.

Závazné stanovisko Okresný úrad Levoča, odbor krízového riadenia č. OU-LE-OKR-2024/000077-006 zo dňa 29. 02. 2024 súhlasí s projektovou dokumentáciou pre stavebné konanie stavby Dlhé Stráže IBV 10 RD –NN.

Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky č. CPPO-OTI-2024/000757-174 zo dňa 06. 03. 2024 z hľadiska existencie podzemných telekomunikačných vedení, alebo zariadení rádiovkej komunikačnej siete MV ST SITNO v správe Oddelenia telekomunikácií a informatiky CP PO nemáme žiadne pripomienky.

Vyjadrenie Okresného úradu Levoča odbor starostlivosti o ŽP štátna správa ochrany prírody a krajiny č. OU-LE-OSZP-2024/000360-004 zo dňa 20. 02. 2024 nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia pre predmetnú stavbu.

Vyjadrenie Okresný úrad Levoča odbor starostlivosti o ŽP štátna vodná správa č. OU-LE-OSZP-2024/000412-002 zo dňa 21. 2. 2024 za splnenia týchto podmienok :

- Navrhovaná stavba v zmysle ustanovenia § 52 vodného zákona nie je vodnou stavbou, na uskutočnenie ktorej je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa § 26 vodného zákona a nie je potrebný ani súhlas podľa § 27 vodného zákona.
- V prípade, že dôjde ku križovaniu resp. súbehu projektovanej stavby s podzemnými vedeniami vodovodnej a kanalizačnej siete v predmetnom území, je potrebné toto križovanie resp. súbeh odsúhlasiť so správcom uvedených inžinierskych sietí a dodržať podmienky STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní.
- Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných vôd a povrchových vôd.
- Počas realizácie stavebných prác vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok z mechanizmov, ak budú používané pri výstavbe, do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Stavbu zabezpečiť ochranou pred prípadnou povodňou v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Levoča odbor starostlivosti o ŽP úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. OU-LE-OSZP-2024P000361-002 zo dňa 19. 02. 2024 dodržať nasledovné podmienky :

- Podľa § 77, ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác, vykonávaných pre právnické osoby alebo fyzické osoby - podnikateľov je ten, pre koho sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
- Pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečí odpady pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom tak, aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu.
- Zemina vykopaná počas stavebných prác sa môže použiť iba na mieste na ktorom bola vykovaná.
- Po ukončení stavebných prác budú vzniknuté odpady zneškodnené a zhodnotené. Okolie objektu bude zrekultivované a vyčistené od odpadov.
- Zabezpečiť odovzdanie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, osobám

- oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- Požiadateľ orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k predloženým dokladom o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Záväzné stanovisko **Slovenského pozemkového fondu** pod č. SPFS82926/2023/740/003 zo dňa 11.04.2023: SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien Vám oznamuje, že súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu na pozemkoch SPF podľa predloženej žiadosti a PD za podmienky:

- stavebník na dotknuté pozemky SPF do vydania kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF,
- naše stanovisko podmieňujeme súhlasom ostatných spoluvlastníkov,
- po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom/stavebníkom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa/stavebníka, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.

Záväzné stanovisko **Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.** pod č. CS SVP OZ KE 1314/2023/2 zo dňa 22.02.2023:

Podľa priloženej situácie bude stavba situovaná cca viac ako 65 m od neupraveného koryta drobného vodného toku - bezmenný prítok vodného toku Bicír (ID 4-32-01 -3044).

K predloženej projektovej dokumentácii „Dlhé Stráže IBV 10 RD - NN" a stavebnému objektu „SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody" nemáme pripomienky nakoľko stavba nezasahuje do zariadení v správe SVP, š.p.

- Po ukončení stavby je stavebník v zmysle § 76 stavebného zákona povinný podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s ustanovením § 79 stavebného zákona v rozsahu podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Ku kolaudačnému konaniu stavby stavebník predloží certifikáty o preukázaní zhody event. technické osvedčenia od stavebných výrobkov trvale a pevne zabudovaných v stavbe v zmysle ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v určenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nebude stavba začatá. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania § 70 stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 15. 03. 2024 podala **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361** v zastúpení : Obcou Dlhé Stráže, 054 01 Dlhé Stráže 13 - Bc. Zdena Jurčíková, starostka obce návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Dlhé Stráže, IBV 10 RD – NN“ SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody** na pozemku parcelné čísla KN C 37/8, 37/7, 37/10, 1262/7, 1262/5, 37/15, 37/9, 1262/6, 1262/4 a KN E 228 v katastrálnom území Dlhé Stráže. Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Dlhé Stráže pod č. R2023/540-2 zo dňa 26. 10. 2023. Zmena územného rozhodnutia bola povolená Obcou Dlhé Stráže rozhodnutím pod č. R2024/374 zo dňa 22. 04. 2024.

Správny orgán oznámil listom číslo R 2024/012 zo dňa 23. 05. 2024 začatie stavebného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do siedmich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Nakoľko neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky, stavebný úrad žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že s uskutočnením navrhovanej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerané obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov tohto konania. Predložená projektová dokumentácia spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom.

Pretože stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby, rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie o odvolaní: Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Obec Dlhé Stráže, Dlhé Stráže 13, 054 01 Dlhé Stráže v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.dlhestraze.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Bc. Zdena Jurčíková
starostka obce

Vyvesené dňa: 24.6.2024 pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa pečiatka a podpis oprávnenej osoby