

OBEC DLHÉ STRÁŽE

Dlhé Stráže 13, 054 01 Levoča

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE/LINKA	DLHÉ STRÁŽE
	403/2023 ozn.	Mgr. Kochanová 0908 842 488	09. 05. 2023

VEC

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Dňa 03.05.2023 podal **Jozef Lesňák a manž. Patrícia Lesňáková, bytom J. Czauzika 1492/3, 054 01 Levoča** návrh na vydanie spojeného územného a stavebného povolenia na stavbu „**Rekreačná chata – novostavba**“ v chatovej oblasti Kráľovec na pozemku parcela číslo **KN-C 1743/9** (podľa GP č. parcely KN C 1743/10) v katastrálnom území Dlhé Stráže.

Popis

Projektová dokumentácia rieši novostavbu rekreačnej chaty, novostavba je riešená ako jednopodlažná s podkrovím. Umiestni sa na rovinatejšej časti pozemku a zapustí sa čiastočne do terénu západnou stranou. Hlavný vchod do objektu je z východnej strany a bočný vchod je cez spevnenú plochu – terasu do kuchyne. Na prízemí budú obývacia izba, kuchyňa, zádverie, kúpeľňa a schodisko do podkrovia, ktoré tvoria 2 izby. Kanalizácia objekt sa napojí na typovú vodotesnú prefabrikovanú žumpu. NN prípojka – objekt bude napojení na jestvujúcu RIS.

Obec Dlhé Stráže ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a obec ako príslušný správny orgán, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnomu orgánu z jeho úradnej činnosti. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 36 ods. 3 a §

61 ods. 6 stavebného zákona ma sa za to, že s návrhom s hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas stránkových dní.

Toto oznámenie podľa ustanovenia § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Bc. Zdena Jurčíková
starostka obce

Vyvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby