



## **Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže**

### **/IBV Za Kostolom – I. kolo/**

na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj  
nehnutel'ného majetku obce Dlhé Stráže

#### **PREDMET SÚŤAŽE**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj pozemkov, parciel registra „C“, zapísaných v liste vlastníctva č.479, vedenom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, pre okres Levoča, obec Dlhé Stráže, katastrálne územie Dlhé Stráže:

#### **1. stavebný pozemok:**

- a) pozemok KN-C 37/17, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 409 m<sup>2</sup>
- b) pozemok KN-C 37/18, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 206 m<sup>2</sup>  
(ďalej len „1. stavebný pozemok“)

#### **2. stavebný pozemok:**

- a) pozemok KN-C 37/16, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 718 m<sup>2</sup>  
(ďalej len „2. stavebný pozemok“)

**Verejná obchodná súťaž bola vyhlásená 20.7.2022 a ukončená 4.8.2022 o 15.00 hod.**

Do termínu uzávierky boli v zmysle vyhlásených podmienok verejnej obchodnej súťaže  
doručené na Obecný úrad dve obálky:

#### **1. Obálka reg.č.: R2022/460, doručená 4.8.2022**

Záujemca: Martin Kuchár a manželka Júlia rod. Lutterová, obaja trvale bytom Dlhé Stráže 52, 05401  
Dlhé Stráže

Ponúkaná kúpna cena bola vo výške 21 550,00 EUR za celú výmeru, t.j. 35,04 €/m<sup>2</sup>, na stavebný  
pozemok č. 1

#### **2. Obálka reg. č. R2022/461 , doručená 4.8.2022**

Záujemca: Mgr. Peter Faltin, a manželka Mgr. Diana rodená Gregoríková, obaja trvale bytom Lipová  
18, 052 01 Spišská Nová Ves

Ponúkaná kúpna cena bola vo výške 25 201,80 EUR za celú výmeru, t.j. 35,10 €/m<sup>2</sup> na stavebný  
pozemok č. 2.



**OBEC DLHÉ STRÁŽE**  
Dlhé Stráže č. 13  
054 01 Dlhé Stráže

**V súlade s uznesením obecného zastupiteľstva:**

č. 128/2022 zo dňa 11.8.2022 bude kúpna zmluva uzavretá s navrhovateľmi:  
Martin Kuchár a manželka Júlia rod. Lutterová, obaja trvale bytom Dlhé Stráže 52  
kúpna cena je schválená vo výške 21 550,00 EUR za celú výmeru, t.j. 35,04 €/m<sup>2</sup>.

**Predmet kúpnej zmluvy stavebný pozemok č. 1 parcely:**

- KN-C 37/17, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 409 m<sup>2</sup>
- KN-C 37/18, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 206 m<sup>2</sup>
- 

LV č.479 k.ú. Dlhé Stráže za kúpnu cenu 35,04 €/m<sup>2</sup> do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov

**V súlade s uznesením obecného zastupiteľstva:**

č. 129/2022 zo dňa 11.8.2022 bude kúpna zmluva uzavretá s navrhovateľmi:  
Mgr. Peter Faltin, a manželka Mgr. Diana rodená Gregoríková, obaja trvale bytom Lipová 18,  
052 01 Spišská Nová Ves  
kúpna cena bola schválená vo výške 25 201,80 EUR za celú výmeru, t.j. 35,10 €/m<sup>2</sup>

**Predmet kúpnej zmluvy stavebný pozemok č. 2 parcely:**

- KN-C 37/16, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 718 m<sup>2</sup>

LV č.479 k.ú. Dlhé Stráže za kúpnu cenu 35,10 €/m<sup>2</sup> do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Vypracovala: Bc. Zdena Jurčíková

Zverejnené na úradnej tabuli: 17.8.2022

Zverejnené na [www.dlhestraze.sk](http://www.dlhestraze.sk): 17.8.2022



**OBEC DLHÉ STRÁŽE**  
Dlhé Stráže č. 13  
**054 01 Dlhé Stráže**